

REMUNERACION VIGENTE USD.
482,00
CUANTIA DETERMINADA

TRANSFERENCIA DE DOMINIO, PERMUTAS, DACION EN PAGO, LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL, O SOCIEDAD DE BIENES EN UNIÓN DE HECHO, RENUNCIA DE GANANCIALES, PARTICION Y ADJUDICACION, NOVACION, TRANSFERENCIAS DEL FIDUCIARIO, DE DOMINIO CON HIPOTECA

Aumento de capital de compañías (en aporte de bienes muebles e inmuebles)

Caución e inventario en el usufructo (60% del valor total de los inmuebles)

Contrato de arrendamiento por escritura pública (canon mensual x meses que dure el contrato)

Actos, contratos, diligencias notariales y otros no previstos

TABLA 1 EN EL ANEXO 1 - TRANSFERENCIA DE DOMINIO

CUANTIA EN USD.	VALOR	15% IVA	TOTAL
0-10.000	96,40	14,46	110,86
10.000,01-30.000	168,70	25,31	194,01
30.000,01-60.000	241,00	36,15	277,15
60.000,01-90.000	385,60	57,84	443,44
90.000,01-150.000	650,70	97,61	748,31
150.000,01-300.000	964,00	144,60	1.108,60
300.000,01-600.000	1.928,00	289,20	2.217,20
600.000,01- 1'000.000	2.410,00	361,50	2.771,50
1'000.000,01 - 2'000.000	4.820,00	723,00	5.543,00
2'000.000,01 - 3'000.000	7.230,00	1.084,50	8.314,50
3'000.000,01 - 4'000.000	9.640,00	1.446,00	11.086,00
4'000.000,01 EN ADELANTE		20SBU + 0,001 DEL EXCEDENTE	

CONSTITUCION Y TRANSFERENCIA DE USUFRUCTO 60% DE AVALUO CATASTRAL;

TRANSFERENCIA DE NUDA PROPIEDAD 40% DE AVALUO CATASTRAL;

CONSTITUCION DE USO Y/O HABITACION 60% AVALUO CATASTRAL

ESCRITURAS DE VIVIENDA CON FINALIDAD SOCIAL, se reduce en un 25% la tarifa de este artículo

si la cuantía no supera USD. 60.000).

PROMESAS DE COMPROVENTA, CESIÓN DE DERECHOS

CUANTIA EN USD.	VALOR	15% IVA	TOTAL
-10.000	72,30	10,85	83,15
10.000,01-30.000	120,50	18,08	138,58
30.000,01-60.000	168,70	25,31	194,01
60.000,01-90.000	289,20	43,38	332,58
90.000,01-150.000	433,80	65,07	498,87
150.000,01-300.000	674,80	101,22	776,02
300.000,01-600.000	1.349,60	202,44	1.552,04
600.000,01 - 1'000.000	1.687,00	253,05	1.940,05
1'000.000,01 - 2'000.000	3.374,00	506,10	3.880,10
2'000.000,01 - 3'000.000	5.061,00	759,15	5.820,15
3'000.000,01 - 4'000.000	6.748,00	1.012,20	7.760,20
4'000.000,01 EN ADELANTE		14SBU + 0,001 DEL EXCEDENTE	

EMISIÓN DE OBLIGACIONES

Cuantía x 0,0001		

CONSTITUCION DE HIPOTECA ABIERTA O CERRADA Y MUTUO HIPOTECARIO
CONSTITUCION DE PREnda, COMODATO
TABLA DE CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA Y MUTUO HIPOTECARIO

		VALOR	15% IVA	TOTAL
	-10.000	62,66	9,40	72,06
10.000,01-30.000		130,14	19,52	149,66
30.000,01-60.000		173,52	26,03	199,55
60.000,01-90.000		260,28	39,04	299,32
90.000,01-150.000		347,04	52,06	399,10
150.000,01-300.000		607,32	91,10	698,42
300.000,01-600.000		867,60	130,14	997,74
600.000,01 - 1'000.000		1.084,50	162,68	1.247,18
1'000.000,01 - 2'000.000		2.169,00	325,35	2.494,35
2'000.000,01 - 3'000.000		3.253,50	488,03	3.741,53
3'000.000,01 - 4'000.000		4.338,00	650,70	4.988,70
4`000.000,01 EN ADELANTE		9SBU + 0,001 DEL EXCEDENTE		

Constitución de hipoteca abierta y mutuo hipotecario abierto, en base avalúo catastro

COMODATO: SEGÚN CATASTRO MUNICIPAL

Constitución de hipoteca a favor de instituciones con finalidad social, tarifa es 50%

CESIÓN DE DERECHOS HIPOTECARIOS CON CUANTÍA DETERMINADA
DECLARACIÓN DE BAJA DE INVENTARIOS
TABLA DE BAJA DE INVENTARIOS

		VALOR	15% IVA	TOTAL
	-10.000	57,84	8,68	66,52
10.000,01-30.000		86,76	13,01	99,77
30.000,01-60.000		120,50	18,08	138,58
60.000,01-90.000		192,80	28,92	221,72
90.000,01-150.000		327,76	49,16	376,92
150.000,01-300.000		482,00	72,30	554,30
300.000,01-600.000		964,00	144,60	1.108,60
600.000,01 - 1'000.000		1.205,00	180,75	1.385,75
1'000.000,01 - 2'000.000		2.410,00	361,50	2.771,50
2'000.000,01 - 3'000.000		3.615,00	542,25	4.157,25
3'000.000,01 - 4'000.000		4.820,00	723,00	5.543,00
4`000.000,01 EN ADELANTE		10SBU + 0,001 DEL EXCEDENTE		

LIBRO DE CERTIFICACIONES

	VALOR	15% IVA	TOTAL
Certificación de compulsas y copias certificadas (por hoja)	1,79	0,27	2,06
Certificación de documentos materializados de soporte electrónico	2,00	0,30	2,30
Certificación de firma registrada de funcionarios o representantes legales	19,28	2,89	22,17
Certificación de planos	3,00	0,45	3,45
Certificación electrónica de documentos desmaterializados	10,00	1,50	11,50
Certificación electrónica de documento electrónico	5,00	0,75	5,75
Copias certificadas o testimonios solicitados por Fiscalía/Jueces	0,00	0,00	0,00

**CONSTITUCION DE SOCIEDADES, AUMENTO DE CAPITAL, FUSIÓN Y ESCISIÓN DE SOCIEDADES
 PROMESA O CONSTITUCIÓN DE CONSORCIOS, ALIANZA ESTRATÉGICA, CONVENIO DE ASOCIACIÓN
 (INCLUYE 3 COPIAS + RAZONES O MARGINACIONES)**

**CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACION
 DE HIDROCARBUROS U OTROS CONTRATOS RELACIONADOS**

TABLA DE CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES

CAPITAL SUSCRITO EN USD.	VALOR	15% IVA	TOTAL
0-10.000	337,40	50,61	388,01
10.000,01-25.000	482,00	72,30	554,30
25.000,01-50.000	723,00	108,45	831,45
50.000,01-100.000	843,50	126,53	970,03
100.000,01-250.000	964,00	144,60	1.108,60
250.000,01 - 500.000	1.446,00	216,90	1.662,90
500.000,01- 750.000	1.928,00	289,20	2.217,20
750.000,01 - 1.000.000	2.410,00	361,50	2.771,50

EN ADELANTE porcentaje de acuerdo a la cuantía.

Reactivación de compañías	168,70	25,31	194,01
Disolución, liquidación o cancelación de sociedades	48,20	7,23	55,43
Reforma de estatutos	144,60	21,69	166,29
Aprobación de constitución, de reformas, de aumento de capital, fusiones por absorción y escisión de soc. civiles y mercantiles	96,40	14,46	110,86
Promesa de constitución de consorcios (cuantía indeterminada)	144,60	21,69	166,29
Reforma o disolución de consorcio, alianza estratégica, convenio de asociación	72,30	10,85	83,15

CESIÓN DE PARTICIPACIONES Y DISMINUCIÓN DE CAPITAL

CESIÓN DE PARTICIPACIONES Y DISMINUCIÓN DE CAPITAL

-1.000	241,00	36,15	277,15
1.001,01 - 2.000	289,20	43,38	332,58
2.000,01 - 5.000	337,40	50,61	388,01
5.000,01 - 10.000	385,60	57,84	443,44
10.000,01 - 25.000	433,80	65,07	498,87
25.000,01 - 50.000	482,00	72,30	554,30
50.000,01 - 100.000	964,00	144,60	1.108,60
100.000,01 EN ADELANTE: por los primeros 100.001 2 RBU + 0,0020 del excedente			

INSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE ARRIENDO

TABLA DE INSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE ARRIENDO

canon de arrendamiento mensual	VALOR	15% IVA	TOTAL
1-375	10% canon		
375,01 - 1.500	48,20	7,23	55,43
1.501 - 5.000	72,30	10,85	83,15
5001 - 10.000	96,40	14,46	110,86
10.001 EN ADELANTE	144,60	21,69	166,29

NOTARIA SEXAGESIMA OCTAVA DEL
 CANTON QUITO

CUANTIA INDETERMINADA

	VALOR	15% IVA	TOTAL
Actos, contratos, convenios, acuerdos, diligencias, <u>no fijadas</u>	168,70	25,31	194,01
Aceptación y repudio de herencia	289,20	43,38	332,58
Aclaratoria, ampliatoria, modificatoria, rectificatoria y ratificatoria	96,40	14,46	110,86
Acta de acuerdo de jubilación patronal	14,46	2,17	16,63
Adosamiento	96,40	14,46	110,86
Amojonamiento y deslinde de inmuebles	482,00	72,30	554,30
Apertura y publicación de testamento cerrado	482,00	72,30	554,30
Apertura y publicación de testamento	482,00	72,30	554,30
Autorización de inscripción de matrículas de comercio	120,50	18,08	138,58
Autorización de salida del país, <u>por cada menor</u>	24,10	3,62	27,72
Autorización para trabajo de menores de edad	24,10	3,62	27,72
Cancelación de contrato de prenda	96,40	14,46	110,86
Cancelación de Hipoteca	96,40	14,46	110,86
Capitulaciones matrimoniales o similar en unión de hecho	192,80	28,92	221,72
Cesión de derechos de socios	48,20	7,23	55,43
Cesión de derechos o créditos personales	144,60	21,69	166,29
Cesión de derechos fiduciarios <u>por cada foja</u>	48,20	7,23	55,43
Cesión de derechos hipotecarios (con cuantía indeterminada)	96,40	14,46	110,86
Concesión de minas o frecuencias de radio y tv	1.446,00	216,90	1.662,90
y demás concesiones y titulaciones de organismos del Estado	1.446,00	216,90	1.662,90
Concesión de frecuencias de radio y tv comunitarias	241,00	36,15	277,15
Constitución de patrimonio familiar	120,50	18,08	138,58
Contrato de mandato <u>personas jurídicas</u>	241,00	36,15	277,15
Contrato de mandato <u>personas naturales</u>	48,20	7,23	55,43
Copias certificadas de archivo, <u>por cada foja</u>	1,79	0,27	2,06
Declaración juramentada para posesión notaria de estado civil	24,10	3,62	27,72
Declaración Juramentada persona jurídica	57,84	8,68	66,52
Declaración Juramentada persona natural	24,10	3,62	27,72
otorgante adicional	14,46	2,17	16,63
Declaración Juramentada para extinción de patrimonio familiar	24,10	3,62	27,72
Declaración Juramentada adjudicación MIDUVI Guayaquil, S. T	5,00	0,75	5,75
Declaratoria de interdicción de persona privada de libertad	433,80	65,07	498,87
Desahucio	144,60	21,69	166,29
Designación de administrador común	115,68	17,35	133,03
Disolución de la Soc. Conyugal o soc. de bienes de la unión de hecho	163,88	24,58	188,46
Divorcio por mutuo consentimiento	187,98	28,20	216,18
Emancipación del hijo adulto	216,90	32,54	249,44
Expropiación de Gobiernos Autónomos Descentralizados (excepto copias certificadas)	0,00	0,00	0,00
Extinción de Patrimonio Familiar	144,60	21,69	166,29
Extinción de Usufructo, uso y habitación	144,60	21,69	166,29
Fe de supervivencia de las personas naturales	9,64	1,45	11,09
Fideicomiso Mercantil y encargos fiduciarios <u>por cada foja de matriz</u>	24,10	3,62	27,72
Fraccionamiento, subdivisión o desmembración de inmuebles	144,60	21,69	166,29
Garantías económicas y acuerdos transacc. Personas jurídicas	241,00	36,15	277,15
Garantías económicas y acuerdos transacc. Personas naturales	72,30	10,85	83,15
Informaciones sumarias y de nudo hecho	33,74	5,06	38,80
Insinuación para donar	192,80	28,92	221,72
Levantamiento de protestos (incluida la protocolización)	482,00	72,30	554,30
Negativa de recepción de tributos o documentos	482,00	72,30	554,30
Notificación de revocatoria de mandato o poder	57,84	8,68	66,52
Oficios, avisos o carteles previstos en la ley	6,27	0,94	7,21
Promesa de constitución de consorcios (cuantía indeterminada)	144,60	21,69	166,29
Notificación de traspaso de créditos	144,60	21,69	166,29
Notificación de la Recepción de pleno derecho en contratación pública	482,00	72,30	554,30
Poder general, especial, procuración judicial <u>persona jurídica</u> y su modificatoria, ampliatoria, delegación y revocatoria	241,00	36,15	277,15

**NOTARIA SEXAGESIMA OCTAVA DEL
CANTON QUITO**

CUANTIA INDETERMINADA

	VALOR	15% IVA	TOTAL
Poder general, especial, procuración judicial <u>persona natural</u> y su modificadoria, ampliatoria, delegación y revocatoria	57,84	8,68	66,52
Poderes especiales con fines sociales	14,46	2,17	16,63
otorgante adicional	14,46	2,17	16,63
Posesión efectiva	192,80	28,92	221,72
Posesión efectiva montepíos, seguridad social, ctas de ahorro, bono	24,10	3,62	27,72
Prestación del servicio notarial fuera del despacho	72,30	10,85	83,15
Prestación del servicio notarial fuera del despacho adultos mayores	36,15	5,42	41,57
Prestación servicio notarial fuera - vivienda con finalidad social	39,52	5,93	45,45
Protocolización de documentos públicos o privados, <u>por foja</u>	14,46	2,17	16,63
Protocolización de planos	19,28	2,89	22,17
Protocolización resolución adjudicación MIDUVI Guayaquil, S. T	5,00	0,75	5,75
Ratificación o aceptación de compra a través de agencia oficiosa	96,40	14,46	110,86
Razones y marginaciones	24,10	3,62	27,72
Razón Marginal de revocatoria de poderes de la misma notaría	0,00	0,00	0,00
Razón a partir de <u>tercera copia de archivo</u>	6,75	1,01	7,76
Reconocimiento o autenticación de firmas, <u>por firma</u>	14,46	2,17	16,63
Reforma o disolución de consorcio, alianza estratégica, convenio de asociación	72,30	10,85	83,15
Registro de firmas de funcionarios y representantes legales	241,00	36,15	277,15
Requerimiento al deudor para constituirlo en mora	144,60	21,69	166,29
Requerimiento para cumplimiento de promesa de contrato, entrega de la cosa debida y ejecución de obligaciones	241,00	36,15	277,15
Resciliación	96,40	14,46	110,86
Restitución fiduciaria	168,70	25,31	194,01
Servidumbre (constitución de servidumbre)	96,40	14,46	110,86
Sorteos u otra constatación notarial (<u>primera hora</u>)	482,00	72,30	554,30
Sorteos u otra constatación notarial (<u>segunda y siguientes horas</u>)	120,50	18,08	138,58
Terminación de Unión de Hecho	187,98	28,20	216,18
Testamento abierto	578,40	86,76	665,16
Testamento cerrado	482,00	72,30	554,30
Unificación de lotes	144,60	21,69	166,29
Unión de hecho	48,20	7,23	55,43

**DECLARATORIAS DE PROPIEDAD HORIZONTAL Y SUS MODIFICATORIAS
ALÍCUOTAS DE VIVIENDA**

PROPIEDAD HORIZONTAL DE ALÍCUOTAS DE VIVIENDA (alícuota total)	VALOR	15% IVA	TOTAL
Hasta 20 alícuotas totales	96,40	14,46	110,86
De 21 a 30 alícuotas	24,10	3,62	27,72
De 31 a 40 alícuotas	28,92	4,34	33,26
De 41 a 50 alícuotas	33,74	5,06	38,80
De 51 en adelante	38,56	5,78	44,34

ALÍCUOTAS COMERCIALES

PROPIEDAD HORIZONTAL DE ALÍCUOTAS COMERCIALES (alícuota parcial)	VALOR	15% IVA	TOTAL
De 1 a 10 alícuotas parciales	96,40	14,46	110,86
De 11 a 20 alícuota parcial	28,92	4,34	33,26
De 21 a 30 alícuota parcial	33,74	5,06	38,80
De 31 a 40 alícuota parcial	38,56	5,78	44,34
De 41 a 50 alícuota parcial	43,38	6,51	49,89
De 51 en adelante por alícuota parcial	48,20	7,23	55,43
Protocolización de cada plano en escritura de DPH	9,64	1,45	11,09
Protocolización de reglamento interno de propiedad horizontal	168,70	25,31	194,01

REMATES VOLUNTARIOS
TABLA DE REMATES VOLUNTARIOS

Desde	Hasta	VALOR	15% IVA	TOTAL
-	10.000,00	110,86	16,63	127,49
10.000,01	30.000,00	183,16	27,47	210,63
30.000,01	60.000,00	255,46	38,32	293,78
60.000,01	90.000,00	433,80	65,07	498,87
90.000,01	150.000,00	650,70	97,61	748,31
150.000,01	300.000,00	1.084,50	162,68	1.247,18
300.000,01	600.000,00	1.446,00	216,90	1.662,90
600.000,01	1.000.000,00	1.807,50	271,13	2.078,63
1.000.000,01	2.000.000,00	3.615,00	542,25	4.157,25
2.000.000,01	3.000.000,00	5.422,50	813,38	6.235,88
3.000.000,01	4.000.000,00	7.230,00	1.084,50	8.314,50

PERSONAS ADULTAS MAYORES

Exentas si los actos contienen su única y exclusiva declaración de su voluntad

Extinción de Patrimonio Familiar

Declaración Juramentada

Renuncia Gananciales

Declaración de Supervivencia

Otorgamiento de Testamento Abierto o Cerrado

Aceptación y Repudio de Herencia

Extinción de Usufructo

Insinuación para Donación

Garantía Económica

Cancelación de Hipoteca (adulto mayor propietario del bien)

Reconocimiento de firmas (documento únicamente conste la firma del adulto mayor)

Autenticación de firmas (documento únicamente conste la firma del adulto mayor)

Contratos bilaterales pagarán el 50%
BENEFICIARIOS PROGRAMA MANUELA ESPEJO Y PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Exentos si presentan certificado o documento vigente emitido por autoridad sanitaria

Se extiende a cónyuge, hijos, padres, hermanos que tengan a su cargo,

siempre y cuando el acto beneficie directamente a esta última

Contratos bilaterales pagarán el 50%